



Comune di Cerzeto

Provincia di Cosenza

Deliberazione del Consiglio Comunale

Delibera N° 16 del 08/09/2021

Originale

OGGETTO: Acquisizione al patrimonio Comunale immobili iscritti al NTEU del medesimo comune al foglio di mappa n. 21p.lla 137 sub 1e 3 oltre a porzione di terreno antistante ricadente in parte della part.lla n. 140 del foglio n. 21.

L'anno Duemilaventuno il giorno Otto del mese di Settembre alle ore 18:20 , nella Ex Scuola Elementare di Loc. Colombra, in apposita sala, in prima convocazione, seduta ordinaria, regolarmente convocati, all'appello nominale risultano i Signori consiglieri:

Carica	Nominativo	Presente	Assente
Presidente	Giuseppe Rizzo	X	
Consigliere	Silvio Gerardo Cascardo	X	
Consigliere	Espedito Sangermano	X	
Consigliere	Francesca Lucieri	X	
Consigliere	Giovanni Castiglia	X	
Consigliere	Melania Sarro		X
Consigliere	Domenico Aloise	X	
Consigliere	Veronica Cetraro	X	
Consigliere	Edoardo Sarro	X	
Consigliere	Eugenio Candreva	X	
Consigliere	Carminè Dolce	X	

Presenti. 10 Assenti.1

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Dott.ssa Giovanna Spataro con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, accertato il numero legale, essendo presenti n.10 consiglieri su n.11 consiglieri in carica, ed il rispetto delle misure e DPI antivirus COVID -19, dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco illustra il quinto punto all'ordine del giorno

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con nota acquisita al protocollo dell'Ente in data 11.01.2021 al n.99, gli eredi dei sig.ri Capparelli Ermelinda e Capparelli Martino quali proprietari di un immobile ubicato in Località San Giacomo del Comune di Cerzeto iscritti al NTEU del medesimo comune al Foglio di mappa n.21 p.lla 137 sub 1, e 3, oltre a porzione di terreno antistante ricadente in parte della p.lla n.140 dello stesso foglio, hanno manifestato la volontà di donare tali proprietà al Comune di Cerzeto per scopi sociali nell'interesse della comunità del Comune di Cerzeto;
- nella predetta nota si evince che gli eredi di cui sopra hanno incaricato Dott. Agronomo Carlo Gallicchio nato a Altomonte il 06.07.1948, quale loro referente in loco e tecnico di fiducia al fine di tenere i rapporti con codesta amministrazione e perfezionare le varie pratiche burocratiche finalizzate alla donazione a titolo gratuito;
- sono stati effettuati due sopralluoghi dallo scrivente accompagnato dal Dott. Agronomo Carlo Gallicchio e dai proprietari degli immobili precitati;
- dal sopralluogo, l'immobile censito al Foglio n.21 p.lla 137 sub 1, e 3 si presentava non usato da tempo, ma in buone condizioni generali, mentre la porzione di terreno censita al Foglio n.21 p.lla 140 risulta libera con all'interno delle piante di fico;

CONSIDERATO CHE l'acquisizione al patrimonio comunale di detti immobili avvantaggerebbe l'Ente nell'azione sociale a beneficio della comunità del Comune di Cerzeto, inoltre con l'acquisizione della porzione di terreno di cui sopra, si potrebbe allargare l'ingresso verso Via Croce dalla Provinciale S.P. 94;

CHE l'onere del Comune di Cerzeto sarebbe solo quello del pagamento del rogito notarile;

VISTO il Decreto Legislativo N. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche;

VISTO lo Statuto ed i Regolamenti Comunali Vigenti;

VISTA la proposta di deliberazione del Responsabile del Settore Tecnico protocollo n. 4068 del 24/08/2021

VISTI :

- ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e successive modifiche, il Parere Favorevole di Regolarità Tecnica espresso dal responsabile del settore Tecnico, nonché il Parere Favorevole di Regolarità Contabile espresso dal responsabile del settore Finanziario

VISTE le altre norme in materia;

Uditi gli interventi del Sindaco e dei Consiglieri comunali da riportare nel verbale di seduta

All'unanimità

DELIBERA

- **DI ACCETTARE** gratuitamente gli immobili censiti al Foglio di mappa n.21 p.lla 137 sub 1, e 3, oltre a porzione di terreno antistante ricadente in parte della p.lla n.140 dello stesso foglio;
- **CHE** il solo onere per il Comune di Cerzeto sarebbe solo quello del pagamento del rogito notarile;
- **DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore Tecnico gli adempimenti necessari e conseguenti al presente atto;

Infine il Consiglio Comunale

All'unanimità

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile , ai sensi dell'art 134 , comma 4, del D.Lgs n. 267/2000,

Pareri sulla proposta di deliberazione (Art. 49 D.L.vo 18/08/2000 n° 267)

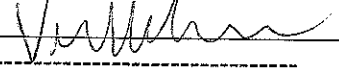
PER LA REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole

UFFICIO RAGIONERIA

Il Responsabile del Settore

Dott.ssa Verina MELICCHIO

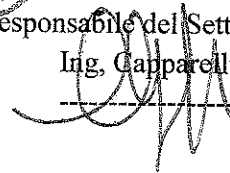


PER LA REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere favorevole

Il Responsabile del Settore Tecnico

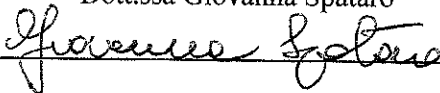
Ing. Capparelli Saverio



La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

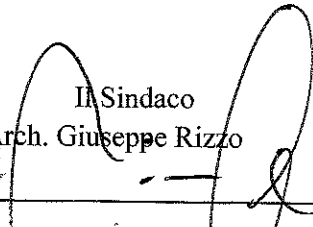
Il Segretario Comunale

Dott.ssa Giovanna Spataro



Il Sindaco

Arch. Giuseppe Rizzo



La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Comunale addì 23/09/2021 e vi resterà affissa per Quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs 18/08/2000 n° 267.

Prot. N° 4592

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Giovanna Spataro



La suestesa deliberazione

È stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 comma 4 D. Lgs n° 267 del 18/08/2000).

Data

23/09/2021

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Giovanna Spataro

